

Ham-sur-Heure-Nalinnes 2 Div

Nalinnes 1 - Section B - parcelle n°768A

DATE : 08/12/2023

Ech : 1/250

Plan de mesurage et bornage du lot 1 (pie 768A) destiné à être annexé à un acte de vente

VERSO

Plan enregistré dans la Base de Données de l'AGDP sous
ref Precad : 56058-.....

Au verso : Plan



BERGER CONSULT
rue de Namur, 11
5651 Thy-Le-Château
0497/59.54.74.
Berger.geometre@gmail.com

Signature

Le 08 Décembre 2023

Je soussigné Luc Berger, Ingénieur Géomètre Expert assermenté en cette qualité devant le Tribunal de 1ère Instance de Charleroi, inscrit au Tableau du Conseil Fédéral des Géomètres Experts sous le n°geo.09.1118., agissant à la requête de la société Résidence Techniques et Services S.P.R.L., déclare :

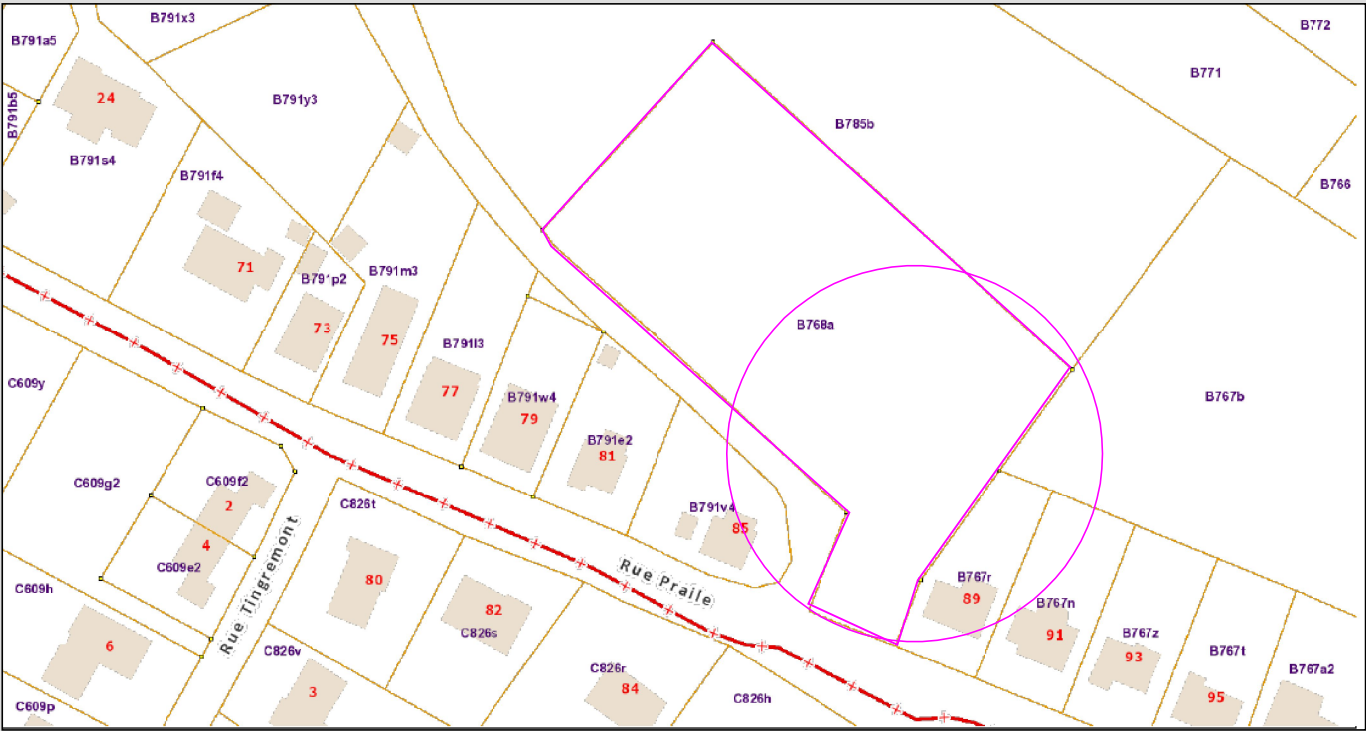
- m'être transporté sur un bien situé à Nalinnes, parcelle cadastrée ou l'ayant été n°768A, Section B, pour y avoir levé les coins de bâtiments, nouvelles bordures séparatives entre les lots, bornes existantes, murets et éléments linéaires de la nouvelle voirie
 - avoir reconstitué les limites de propriétés du lot 1 (identifiant parcellaire réservé : 768C) à partir du plan projet parcellaire repris de mon plan du 13 Septembre 2023 ref Precad n°56058-10448 et en tenant compte de la réalité de terrain à savoir les nouvelles bordures de séparation entre les lots 1 et 2 ayant nécessité de déplacer le sommet 9
- Après cela j'ai procédé au lot ainsi formé et ai alors constaté :
Lot 1 (pie 768A) : 7 ares 68 ca tel que repris suivant 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-1 repris sous liséré bleu sur le plan au verso

Estimant ma mission terminée, je clos le procès-verbal de mesurage et division à date que dessus pour servir et valoir ce que de droit

Tableau des coordonnées Lambert 72			
Numéro	X	Y	Description
N°1	156267.649	112232.419	Borne nouvelle
N°2	156276.478	112224.237	Borne existante
N°3	156246.082	112182.940	Borne existante
N°4	156243.148	112175.607	Borne existante
N°5	156237.586	112177.859	Borne existante
N°6	156226.813	112182.221	Borne nouvelle
N°7	156228.584	112186.569	Borne nouvelle
N°8	156229.304	112190.987	Borne nouvelle
N°9	156236.503	112187.754	Borne nouvelle
N°10	156245.306	112199.709	Mitoyen
N°11	156244.082	112200.610	Mitoyen
N°12	156252.739	112212.295	Mitoyen
N°14	156231.502	112196.383	Mitoyen
N°41	156224.614	112176.822	Mitoyen
N°42	156223.691	112177.206	Non matérialisé
N°43	156235.356	112172.351	Borne existante
N°44	156240.919	112170.037	Borne existante

Les parties,

Situation cadastrale : Ham-sur-Heure-Nalinnes - 2 Div Nalinnes 1Div
Section B - parcelle cad n°768A



Nalannes 1 - Section B - parcelle n°768A

DATE : 08/12/2023

Ech : 1/250

Plan enregistré dans la Base de Données de l'AGDP sous
ref Precad : 56058-.....

Plan de mesurage et bornage du lot 1 (pie 768A) destiné à être annexé à un acte de vente

Au recto : PV, situation cadastrale et tableau des coordonnées Lambert 72

VERSO

791E2

Lot 7 (surplus 768A)
39 ca

791V4

Lot 3 (pie 768A)

Lot 2 (pie 768A)

Lot 1 (pie 768A) - 7 ares 68 ca
identifiant réserve : 768C

767B

767R

Lot 8 (surplus 768A)
13 ca

Lot 9 (pie 768A)

rue de la Praile (chemin n°1)

identifiant precad réservé : 768B

X : 156249.748m
Y : 112182.373m

X : 156247.065m
Y : 112175.868m

826R